



Cofinancé par
l'Union européenne



REPENSER LE CŒUR D'ODARS

Un projet structurant inauguré le 13 décembre 2026

Le 13 décembre 2026, la commune d'Odars a officiellement inauguré le Cœur d'Odars, aboutissement de plusieurs années de réflexion, de concertation et de travaux.

Ce projet de réhabilitation a permis de transformer deux bâtiments majeurs du centre-bourg — la Maison des Associations et l'ancien atelier communal — en un pôle associatif, intergénérationnel, récréatif et culturel au service de tous les habitants.

L'ambition était claire :

- améliorer le cadre de vie,
- renforcer le lien social,
- faciliter l'accès à la culture,
- dynamiser le cœur du village,
- inscrire la commune dans une démarche forte de transition écologique.

Aujourd'hui, ces objectifs sont devenus réalité.

1 – Une concertation citoyenne au cœur du projet

Le projet a été conçu à l'issue d'une large consultation publique, menée de novembre 2021 à mars 2022.

Avec l'appui d'un cabinet spécialisé, un préprogramme a été établi afin de répondre concrètement aux usages locaux et à la réalité d'une commune rurale comme Odars.

Cette phase de concertation a constitué une étape essentielle : le Cœur d'Odars est avant tout un projet construit avec les habitants et pour les habitants.

2 – Préserver et réhabiliter plutôt que démolir

La commune a fait le choix fort de la réhabilitation des bâtiments existants, afin de préserver l'identité architecturale du Lauragais et de valoriser le patrimoine communal.

Les travaux ont permis d'améliorer significativement la performance énergétique des bâtiments grâce à :

- l'utilisation de matériaux biosourcés,
- le renforcement de l'isolation thermique,
- une optimisation des consommations énergétiques,
- une gestion raisonnée des ressources.

Cette approche a permis de limiter les émissions de gaz à effet de serre qu'aurait générées une construction neuve, tout en conservant l'authenticité du bâti.

3 – La création d'un pôle associatif et culturel moderne

Les bâtiments rénovés accueillent désormais :

- une médiathèque municipale,
- une salle multifonction,
- des salles multi-activités,
- des espaces intergénérationnels,
- un espace d'accueil couvert reliant les deux bâtiments.

Ces espaces modulables ont été conçus pour s'adapter aux besoins des associations locales, des familles, des enfants, des seniors et de l'ensemble des habitants.

La médiathèque constitue l'un des piliers du projet, facilitant l'accès à la lecture, aux ressources culturelles et au numérique.

4 – Une réflexion globale sur le cœur du village

Le Cœur d'Odars s'est inscrit dans une vision d'ensemble de l'aménagement du centre-bourg.

Le projet a renforcé la cohérence entre :

- la mairie,
- la salle polyvalente,
- les nouveaux espaces associatifs,
- les espaces publics existants,
- le café-restaurant-épicerie,
- les commerces ambulants,
- les aires de jeux et les espaces verts.

Il contribue aujourd'hui à redynamiser le centre du village et à renforcer son attractivité.

5 – Un engagement fort en faveur de l'éco-restauration

Le projet a été conçu comme un exemple d'éco-restauration en milieu rural.

Les choix réalisés ont permis :

- de réduire l'empreinte carbone de l'opération,
- d'améliorer le confort thermique des usagers,
- d'intégrer un dispositif de récupération des eaux de pluie,
- d'explorer des solutions de production d'énergie en autoconsommation,
- d'optimiser la gestion des travaux et des performances énergétiques grâce à des outils numériques modernes (BIM).

Le Cœur d'Odars démontre qu'une commune rurale peut moderniser ses équipements tout en respectant son patrimoine, ses ressources et l'environnement.

Un projet rendu possible grâce à un engagement collectif

Ce projet n'aurait pas pu aboutir sans le soutien déterminant de nombreux partenaires institutionnels et techniques.

La commune tient à remercier chaleureusement :

- L'État, pour son soutien financier via le Fonds Vert,
- La Région Occitanie, pour son accompagnement sur les volets énergétiques et d'accessibilité,
- Le Conseil Départemental de la Haute-Garonne, pour son engagement financier majeur et son appui aux équipements,
- Le SICOVAL, pour son accompagnement technique, administratif et stratégique tout au long du projet,
- L'Union européenne, via le FEDER, pour son soutien à la transition énergétique,
- la maîtrise d'œuvre, les bureaux d'études, les entreprises et artisans mobilisés sur le chantier,
- les associations et bénévoles du village,
- les agents communaux et les élus municipaux qui ont suivi le projet avec constance.

Grâce à l'engagement de tous, le Cœur d'Odars est aujourd'hui un lieu vivant, durable et fédérateur.

Un lieu pour aujourd'hui et pour demain

Avec son inauguration le 13 décembre 2026, le Cœur d'Odars marque une étape importante dans le développement de la commune.

Plus qu'un équipement, il constitue désormais un véritable bien commun, un lieu de rencontres, de culture, de partage et de vie associative, au service des générations présentes et futures.